



MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

www.pmvc.com.br

LEI N.º 1.599/2009

PREFEITURA MUN. DE V. DA CONQUISTA
PROTOCOLO
Publicado no período de 26/02 a 06/03
de 2009 na forma do Art. 103 da Lei
Orgânica
Jaqueline Ferraz
Funcionário - Mat. 04-08395

DESAFETA DA QUALIDADE DE BEM PÚBLICO DE USO COMUM, ÁREAS INTEGRANTES DO PATRIMÔNIO MUNICIPAL QUE INDICA E AUTORIZA PERMUTA POR ÁREAS PARTICULARES, NA FORMA ABAIXO INDICADA.

O PREFEITO MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais,

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Ficam desafetadas da qualidade de bem público de uso comum, para fins de permutas, as áreas integrantes do patrimônio público municipal, conforme a seguir discriminado:

I - Área Institucional 01 - situada no Loteamento Vivendas do Candéal, medindo: 44,375m (quarenta e quatro metros trezentos e setenta e cinco milímetros) de frente para Rua Pastor Valdomiro Oliveira, 44,621m (quarenta e quatro metros e seiscentos e vinte e um milímetros) de fundo, 62,20m (sessenta e dois metros e vinte centímetros) de frente a fundo do lado direito, confrontando com a Quadra J e 57,52m (cinquenta e sete metros e cinquenta e dois centímetros) do lado esquerdo confrontando com a Via Local 05, totalizando uma área de 2.656,23m² (dois mil seiscentos e cinquenta e seis metros e vinte três centímetros quadrados), devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis e Hipoteca do 2º Ofício, Matrícula nº 37.452, datada de 16 de novembro de 1998.

II - Área Institucional 02 - situada no Loteamento Caminho da Universidade, medindo: 26,00m (vinte e seis metros) de frente para a Rua 11, 26,00m (vinte e seis metros) de fundo limitando com Lote n.º 15 da Quadra 11 e área institucional remanescente, 30,00m (trinta metros) de frente a fundo do lado direito, confrontando-se com o Lote 1 da Quadra 11, e 30,00m (trinta metros) de frente a fundo do lado esquerdo, confrontando-se com área institucional remanescente, totalizando uma área de 780,00m² (setecentos e oitenta metros quadrados) devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas do 2º Ofício, Matrícula n.º 37.296, datada de 17 de junho de 1998.





MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

www.pmvc.com.br

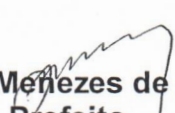
LEI N.º 1.599/2009

III. Área Institucional 03 – Lotes de números 11 e 12 situados no Bairro Jurema, medindo cada um, 11m (onze metros) de frente para a Avenida Cuba, 11m (onze metros) de fundo limitando com os Lotes de números 18 e 19; 27,50m (vinte e sete metros e cinquenta centímetros) de frente a fundo de ambos os lados, limitando pelo lado direito com Raimundo Teixeira Bastos e pelo lado esquerdo com Agildo Gusmão de Oliveira e Otaviano Nunes Gusmão, Lotes de números 18 e 19 medindo 11m (onze metros) de frente para a Avenida Bartolomeu de Gusmão, igual largura de fundo, limitando com os Lotes de números 11 e 12 e 17,50m (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente a fundo de ambos os lados, limitando pelo lado direito com Santino de Tal e pelo lado esquerdo com Raimundo Teixeira Bastos, com área total de 1.210,00m² (hum mil e duzentos metros quadrados) devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis no Livro 2F/2, Fls. 69, sob o número R1/35.548, datado de 22 de setembro de 2003.

Art. 2º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal, autorizado a permutar as áreas descritas nos incisos I, II, III, do art. 1º desta Lei, por 313 (trezentos e treze) lotes de terreno, medindo o total de 47.744,25m² (quarenta e sete mil setecentos e quarenta e quatro metros e vinte e cinco centímetros quadrados), conforme discriminado no Anexo Único desta Lei, situados no Loteamento Recanto das Águas, de propriedade da **ESTEVES KHOURI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 00.760.978/0001-51, estabelecida na Praça Tancredo Neves, n.º 86, Sala 310, Centro, Vitória da Conquista, Bahia.

Art. 3º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vitória da Conquista, 26 de fevereiro de 2009.


Guilherme Menezes de Andrade
Prefeito





MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

www.pmvc.com.br

LEI N.º 1.599/2009

ANEXO ÚNICO

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES - QUADRA 01									
Lotes Números	Frente (metros)	Confron- tante	Fundos (metros)	Confron- tante	L.Direito	Confron- tante	L.Esquerdo	Confron- tante	Área (m²)
	8,00	Rua U	8,20	Lotes 10-12	37,50	L 1-2-3-4-5	32,50	Lote 11	226,50
10	8,00	Rua N	7,00	Lote 09	25,00	Lote 12	25,00	L 6-7-8	187,50
11	8,00	Rua U	7,00	Lotes 12-14	32,50	Lote 09	27,50	Lote 13	210,00
12	7,00	Rua N	7,00	Lotes 09-11	25,00	Lote 14	25,00	Lote 10	175,00
13	8,00	Rua U	7,00	Lotes 14-16	27,50	Lote 11	22,00	Lote 15	173,25
14	7,00	Rua N	7,00	Lotes 11-13	25,00	Lote 16	25,00	Lote 12	175,00
15	31,00	Rua U	21,00	Lotes 16-17	22,00	Lote 13	-	-	246,00
16	7,00	Rua N	7,00	Lotes 13-15	25,00	Lote 17	25,00	Lote 14	175,00
17	7,00	Rua N	7,00	Lote 15	25,00	Lote 18	25,00	Lote 16	175,00
18	7,00	Rua N	7,00	Lote 15	25,00	Lote 19	25,00	Lote 17	175,00
19	20,00+5,00	Rua N	2,70	Rua U	29,00	-	25,00	Lote 18	359,00

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES - QUADRA 05									
Lotes Números	Frente (metros)	Confron- tante	Fundos (metros)	Confron- tante	L.Direito (metros)	Confron- tante	L.Esquerdo	Confron- tante	Área (m²)
01	7,25+4,24	Rua N	10,25	Lote 03	17,00	Rua B	20,00	Lote 02	200,50
02	9,75	Rua N	9,75	Lote 03	20,00	Lote 01	20,00	Lote 30	195,00
03	8,00	Rua B	8,00	Lote 32	20,00	Lote 04	20,00	Lotes 01-02	160,00
04	8,00	Rua B	8,00	Lote 33	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	160,00
05	7,00	Rua B	7,00	Lote 34	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	140,00
06	7,00	Rua B	7,00	Lote 35	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	140,00
07	7,00	Rua B	7,00	Lote 36	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	140,00
08	7,00	Rua B	7,00	Lote 37	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	140,00
09	7,00	Rua B	7,00	Lote 38	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	140,00
10	7,00	Rua B	7,00	Lote 39	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	140,00
11	7,00	Rua B	7,00	Lote 40	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	140,00
12	7,00	Rua B	7,00	Lote 41	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	140,00
13	7,00	Rua B	7,00	Lote 42	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	140,00
14	7,00	Rua B	7,00	Lote 43	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	140,00
15	7,00	Rua B	7,00	Lote 44	20,00	Lote 16	20,00	Lote 14	140,00
16	7,00	Rua B	7,00	Lote 45	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	140,00
17	7,00	Rua B	7,00	Lote 46	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	140,00





MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

www.pmvc.com.br

LEI N.º 1.599/2009

18	7,00	Rua B	7,00	Lote 47	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	140,00
19	7,00	Rua B	7,00	Lote 48	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	140,00
20	7,00	Rua B	7,00	Lote 49	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	140,00
21	7,00	Rua B	7,00	Lote 50	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	140,00
22	7,00	Rua B	7,00	Lote 51	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	140,00
23	7,00	Rua B	7,00	Lote 52	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	140,00
24	7,00	Rua B	7,00	Lote 53	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	140,00
25	7,00	Rua B	7,00	Lote 54	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	140,00
26	8,00	Rua B	8,00	Lote 55	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	160,00
27	8,00	Rua B	8,00	Lote 56	20,00	Lotes 28-29	20,00	Lote 26	160,00
28	7,25+4,24	Rua O	10,25	Lote 27	20,00	Lote 29	17,00	Rua B	200,50
29	9,75	Rua O	9,75	Lote 27	20,00	Lote 57	20,00	Lote 28	195,00
30	9,75	Rua N	9,75	Lote 32	20,00	Lote 02	20,00	Lote 31	195,00
31	7,25+4,24	Rua N	10,25	Lote 32	20,00	Lote 30	17,00	Rua C	200,50
32	8,00	Rua C	8,00	Lote 03	20,00	Lotes 30-31	20,00	Lote 33	160,00
33	8,00	Rua C	8,00	Lote 04	20,00	Lote 32	20,00	Lote 34	160,00
34	7,00	Rua C	7,00	Lote 05	20,00	Lote 33	20,00	Lote 35	140,00
35	7,00	Rua C	7,00	Lote 06	20,00	Lote 34	20,00	Lote 36	140,00
36	7,00	Rua C	7,00	Lote 07	20,00	Lote 35	20,00	Lote 37	140,00
37	7,00	Rua C	7,00	Lote 08	20,00	Lote 36	20,00	Lote 38	140,00
38	7,00	Rua C	7,00	Lote 09	20,00	Lote 37	20,00	Lote 39	140,00
39	7,00	Rua C	7,00	Lote 10	20,00	Lote 38	20,00	Lote 40	140,00
40	7,00	Rua C	7,00	Lote 11	20,00	Lote 39	20,00	Lote 41	140,00
41	7,00	Rua C	7,00	Lote 12	20,00	Lote 40	20,00	Lote 42	140,00
42	7,00	Rua C	7,00	Lote 13	20,00	Lote 41	20,00	Lote 43	140,00
43	7,00	Rua C	7,00	Lote 14	20,00	Lote 42	20,00	Lote 44	140,00
44	7,00	Rua C	7,00	Lote 15	20,00	Lote 43	20,00	Lote 45	140,00
45	7,00	Rua C	7,00	Lote 16	20,00	Lote 44	20,00	Lote 46	140,00
46	7,00	Rua C	7,00	Lote 17	20,00	Lote 45	20,00	Lote 47	140,00
47	7,00	Rua C	7,00	Lote 18	20,00	Lote 46	20,00	Lote 48	140,00
48	7,00	Rua C	7,00	Lote 19	20,00	Lote 47	20,00	Lote 49	140,00
49	7,00	Rua C	7,00	Lote 20	20,00	Lote 48	20,00	Lote 50	140,00
50	7,00	Rua C	7,00	Lote 21	20,00	Lote 49	20,00	Lote 51	140,00
51	7,00	Rua C	7,00	Lote 22	20,00	Lote 50	20,00	Lote 52	140,00
52	7,00	Rua C	7,00	Lote 23	20,00	Lote 51	20,00	Lote 53	140,00
53	7,00	Rua C	7,00	Lote 24	20,00	Lote 52	20,00	Lote 54	140,00
54	7,00	Rua C	7,00	Lote 25	20,00	Lote 53	20,00	Lote 55	140,00
55	8,00	Rua C	8,00	Lote 26	20,00	Lote 54	20,00	Lote 56	160,00
56	8,00	Rua C	8,00	Lote 27	20,00	Lote 55	20,00	Lote 57-58	160,00
57	9,75	Rua O	9,75	Lote	20,00	Lote 58	20,00	Lote 29	195,00
58	7,25+4,24	Rua O	10,25	Lote	17,00	Rua Cuy	20,00	Lote 57	200,50

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES - QUADRA 09

Lotes Números	Frete (metros)	Confron- tante	Fundos (metros)	Confron- tante	L.Direito (metros)	Confron- tante	L.Esquerdo	Confron- tante	Área (m²)
01	20,50+5,00	Rua X	7,50	Lote 09	20,00	Lote 02	22,50	R Paral	330,00





MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

www.pmvc.com.br

LEI N.º 1.599/2009

02	7,00	Rua X	7,00	Lote 09	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	140,00
03	7,00	Rua X	7,00	Lote 09	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	140,00
04	7,00	Rua X	7,00	Lote 09	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	140,00
05	7,00	Rua X	7,00	Lote 09	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	140,00
06	7,00	Rua X	7,00	Lote 09-10	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	140,00
07	7,00	Rua X	7,00	Lote 10	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	140,00
08	7,25+4,50	Rua X	11,00	Lote 10	17,00	Rua Z	20,00	Lote 07	208,50
09	9,00	Rua Paral	7,00	Lote 10	39,50	L 1-2-3-4-5	33,00	Lote 11	253,75
10	7,00	Rua Z	7,00	Lote 09	22,00	Lote 12	21,00	Lote 07-08	150,50
11	9,00	Rua Paral	7,00	Lote 12	33,00	Lote 09	26,00	Lote 13	204,75
12	7,00	Rua Z	7,00	Lote 11	23,00	Lote 14	22,00	Lote 10	157,50
13	9,00	Rua Paral	7,00	Lote 14	26,00	Lote 11	20,00	Lote 15	162,75
14	7,00	Rua Z	7,00	Lote 13	24,00	Lote 16	23,00	Lote 12	164,50
15	28,00	Rua Paral	21,00	L 16-17-18	20,00	Lote 13	-	-	210,00
16	7,00	Rua Z	7,00	Lote 15	25,00	Lote 17	24,00	Lote 14	171,50
17	7,00	Rua Z	7,00	Lote 15	26,00	Lote 18	25,00	Lote 16	178,50
18	7,00	Rua Z	7,00	Lote 15	27,00	Lote 19	26,00	Lote 17	185,50
19	21,00	Rua Z	35,00	R Paralela	5,00	R Paral	27,00	Lote 18	399,00

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES - QUADRA 11

Lotes Números	Frente (metros)	Confron- tante	Fundos (metros)	Confron- tante	L.Direito (metros)	Confron- tante	L.Esquerdo (metros)	Confron- tante	Área (m²)
01	7,25+4,24	Rua O	10,25	Lote 03	17,00	Rua C	20,00	Lote 02	200,50
02	9,75	Rua O	9,75	Lote 03	20,00	Lote 01	20,00	Lote 28	195,00
03	7,00	Rua C	7,00	Lote 30	20,00	Lote 04	20,00	Lotes 01-02	140,00
04	7,00	Rua C	7,00	Lote 31	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	140,00
05	7,00	Rua C	7,00	Lote 32	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	140,00
06	7,00	Rua C	7,00	Lote 33	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	140,00
07	7,00	Rua C	7,00	Lote 34	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	140,00
08	7,00	Rua C	7,00	Lote 35	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	140,00
09	7,00	Rua C	7,00	Lote 36	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	140,00
10	7,00	Rua C	7,00	Lote 37	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	140,00
11	7,00	Rua C	7,00	Lote 38	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	140,00
12	7,00	Rua C	7,00	Lote 39	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	140,00
13	7,00	Rua C	7,00	Lote 40	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	140,00
14	7,00	Rua C	7,00	Lote 41	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	140,00
15	7,00	Rua C	7,00	Lote 42	20,00	Lote 16	20,00	Lote 14	140,00
16	7,00	Rua C	7,00	Lote 43	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	140,00
17	7,00	Rua C	7,00	Lote 44	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	140,00
18	7,00	Rua C	7,00	Lote 45	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	140,00
19	7,00	Rua C	7,00	Lote 46	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	140,00
20	7,00	Rua C	7,00	Lote 47	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	140,00
21	7,00	Rua C	7,00	Lote 48	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	140,00
22	7,00	Rua C	7,00	Lote 49	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	140,00
23	7,00	Rua C	7,00	Lote 50	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	140,00
28	9,75	Rua O	9,75	Lote 30	20,00	Lote 02	20,00	Lote 29	195,00
29	7,25+4,24	Rua O	9,75	Lote 30	20,00	Lote 28	17,00	Rua D	200,50

[Handwritten signature]





MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

www.pmvc.com.br

LEI N.º 1.599/2009

30	7,00	Rua D	7,00	Lote 03	20,00	Lotes 28-29	20,00	Lote 31	140,00
31	7,00	Rua D	7,00	Lote 04	20,00	Lote 30	20,00	Lote 32	140,00
32	7,00	Rua D	7,00	Lote 05	20,00	Lote 31	20,00	Lote 33	140,00
33	7,00	Rua D	7,00	Lote 06	20,00	Lote 32	20,00	Lote 34	140,00
34	7,00	Rua D	7,00	Lote 07	20,00	Lote 33	20,00	Lote 35	140,00
35	7,00	Rua D	7,00	Lote 08	20,00	Lote 34	20,00	Lote 36	140,00
36	7,00	Rua D	7,00	Lote 09	20,00	Lote 35	20,00	Lote 37	140,00
37	7,00	Rua D	7,00	Lote 10	20,00	Lote 36	20,00	Lote 38	140,00
38	7,00	Rua D	7,00	Lote 11	20,00	Lote 37	20,00	Lote 39	140,00
39	7,00	Rua D	7,00	Lote 12	20,00	Lote 38	20,00	Lote 40	140,00
40	7,00	Rua D	7,00	Lote 13	20,00	Lote 39	20,00	Lote 41	140,00
41	7,00	Rua D	7,00	Lote 14	20,00	Lote 40	20,00	Lote 42	140,00
42	7,00	Rua D	7,00	Lote 15	20,00	Lote 41	20,00	Lote 43	140,00
43	7,00	Rua D	7,00	Lote 16	20,00	Lote 42	20,00	Lote 44	140,00
44	7,00	Rua D	7,00	Lote 17	20,00	Lote 43	20,00	Lote 45	140,00
45	7,00	Rua D	7,00	Lote 18	20,00	Lote 44	20,00	Lote 46	140,00
46	7,00	Rua D	7,00	Lote 19	20,00	Lote 45	20,00	Lote 47	140,00
47	7,00	Rua D	7,00	Lote 20	20,00	Lote 46	20,00	Lote 48	140,00
48	7,00	Rua D	7,00	Lote 21	20,00	Lote 47	20,00	Lote 49	140,00
49	7,00	Rua D	7,00	Lote 22	20,00	Lote 48	20,00	Lote 50	140,00
50	7,00	Rua D	7,00	Lote 23	20,00	Lote 49	20,00	Lote 51	140,00

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES - QUADRA 12

Lotes Números	Frete (metros)	Confron- tante	Fundos (metros)	Confron- tante	L.Direito (metros)	Confron- tante	L.Esquerdo	Confron- tante	Área (m²)
04	7,00	Rua C	7,00	Lote 35	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	140,00
05	7,00	Rua C	7,00	Lote 36	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	140,00
06	7,00	Rua C	7,00	Lote 37	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	140,00
07	7,00	Rua C	7,00	Lote 38	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	140,00
08	7,00	Rua C	7,00	Lote 39	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	140,00
09	7,00	Rua C	7,00	Lote 40	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	140,00
10	7,00	Rua C	7,00	Lote 41	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	140,00
11	7,00	Rua C	7,00	Lote 42	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	140,00
12	7,00	Rua C	7,00	Lote 43	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	140,00
13	7,00	Rua C	7,00	Lote 44	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	140,00
14	7,00	Rua C	7,00	Lote 45	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	140,00
15	7,00	Rua C	7,00	Lote 46	20,00	Lote 16	20,00	Lote 14	140,00
16	7,00	Rua C	7,00	Lote 47	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	140,00
17	7,00	Rua C	7,00	Lote 48	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	140,00
18	7,00	Rua C	7,00	Lote 49	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	140,00
19	7,00	Rua C	7,00	Lote 50	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	140,00
20	7,00	Rua C	7,00	Lote 51	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	140,00
21	7,00	Rua C	7,00	Lote 52	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	140,00
22	7,00	Rua C	7,00	Lote 53	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	140,00
23	7,00	Rua C	7,00	Lote 54	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	140,00
24	7,00	Rua C	7,00	Lote 55	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	140,00
25	7,00	Rua C	7,00	Lote 56	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	140,00





MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

www.pmvc.com.br

LEI N.º 1.599/2009

26	7,00	Rua C	7,00	Lote 57	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	140,00
27	7,00	Rua C	7,00	Lote 58	20,00	Lote 28	20,00	Lote 26	140,00
28	7,00	Rua C	7,00	Lote 59	20,00	Lote 29	20,00	Lote 27	140,00
29	7,00	Rua C	7,00	Lote 60	20,00	Lote 30	20,00	Lote 28	140,00
30	7,00	Rua C	7,00	Lote 61	20,00	Lote 31	20,00	Lote 29	140,00
31	6,00+7,00	Rua C	29,00	Lote 62-65	23,00	Rua B	20,00	Lote 30	373,00
32	9,75	Rua Q	9,75	Lote 34	20,00	Lote 02	20,00	Lote 33	195,00
33	7,25+4,24	Rua Q	10,25	Lote 34	20,00	Lote 32	17,00	Rua D	200,50
34	7,00	Rua D	7,00	Lote 03	20,00	Lote 32- 33	20,00	Lote 35	140,00
35	7,00	Rua D	7,00	Lote 04	20,00	Lote 35	20,00	Lote 36	140,00
36	7,00	Rua D	7,00	Lote 05	20,00	Lote 36	20,00	Lote 37	140,00
37	7,00	Rua D	7,00	Lote 06	20,00	Lote 37	20,00	Lote 38	140,00
38	7,00	Rua D	7,00	Lote 07	20,00	Lote 38	20,00	Lote 39	140,00
39	7,00	Rua D	7,00	Lote 08	20,00	Lote 39	20,00	Lote 40	140,00
40	7,00	Rua D	7,00	Lote 09	20,00	Lote 40	20,00	Lote 41	140,00
41	7,00	Rua D	7,00	Lote 10	20,00	Lote 41	20,00	Lote 42	140,00
42	7,00	Rua D	7,00	Lote 11	20,00	Lote 42	20,00	Lote 43	140,00
43	7,00	Rua D	7,00	Lote 12	20,00	Lote 43	20,00	Lote 44	140,00
44	7,00	Rua D	7,00	Lote 13	20,00	Lote 44	20,00	Lote 45	140,00
45	7,00	Rua D	7,00	Lote 14	20,00	Lote 44	20,00	Lote 46	140,00
46	7,00	Rua D	7,00	Lote 15	20,00	Lote 45	20,00	Lote 47	140,00
47	7,00	Rua D	7,00	Lote 16	20,00	Lote 46	20,00	Lote 48	140,00
48	7,00	Rua D	7,00	Lote 17	20,00	Lote 47	20,00	Lote 49	140,00
49	7,00	Rua D	7,00	Lote 18	20,00	Lote 48	20,00	Lote 50	140,00
50	7,00	Rua D	7,00	Lote 19	20,00	Lote 49	20,00	Lote 51	140,00
51	7,00	Rua D	7,00	Lote 20	20,00	Lote 50	20,00	Lote 52	140,00
52	7,00	Rua D	7,00	Lote 21	20,00	Lote 51	20,00	Lote 53	140,00
53	7,00	Rua D	7,00	Lote 22	20,00	Lote 52	20,00	Lote 54	140,00
54	7,00	Rua D	7,00	Lote 23	20,00	Lote 53	20,00	Lote 55	140,00
55	7,00	Rua D	7,00	Lote 24	20,00	Lote 54	20,00	Lote 56	140,00
56	7,00	Rua D	7,00	Lote 25	20,00	Lote 55	20,00	Lote 57	140,00
57	7,00	Rua D	7,00	Lote 26	20,00	Lote 56	20,00	Lote 58	140,00
58	7,00	Rua D	7,00	Lote 27	20,00	Lote 57	20,00	Lote 59	140,00
59	7,00	Rua D	7,00	Lote 28	20,00	Lote 58	20,00	Lote 60	140,00
60	7,00	Rua D	7,00	Lote 29	20,00	Lote 59	20,00	Lote 61	140,00
61	7,00	Rua D	7,00	Lote 30	20,00	Lote 60	20,00	Lote 62	140,00
62	7,00	Rua D	7,00	Lote 31	20,00	Lote 61	20,00	Lote 63	140,00
63	7,00	Rua D	7,00	Lote 31	20,00	Lote 62	20,00	Lote 64	140,00
64	7,00	Rua D	7,00	Lote 31	20,00	Lote 63	20,00	Lote 65	140,00
65	20,00+6,00	Rua D	8,00	Lote 31	20,00	Lote 64	20,00	Rua B	329,00

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES - QUADRA 16

Lotes Números	Frete (metros)	Confron- tante	Fundos (metros)	Confron- tante	L.Direito (metros)	Confron- tante	L.Esquerdo (metros)	Confron- tante	Área (m²)
03	7,00	Rua D	7,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lotes 01-02	140,00
04	7,00	Rua D	7,00	Lote 27	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	140,00
05	7,00	Rua D	7,00	Lote 28	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	140,00





MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

www.pmvc.com.br

LEI N.º 1.599/2009

06	7,00	Rua D	7,00	Lote 29	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	140,00
07	7,00	Rua D	7,00	Lote 30	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	140,00
08	7,00	Rua D	7,00	Lote 31	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	140,00
09	7,00	Rua D	7,00	Lote 32	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	140,00
10	7,00	Rua D	7,00	Lote 33	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	140,00
11	7,00	Rua D	7,00	Lote 34	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	140,00
12	7,00	Rua D	7,00	Lote 35	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	140,00
13	7,00	Rua D	7,00	Lote 36	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	140,00
14	7,00	Rua D	7,00	Lote 37	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	140,00
15	7,00	Rua D	7,00	Lote 38	20,00	Lote 16	20,00	Lote 14	140,00
16	7,00	Rua D	7,00	Lote 39	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	140,00
17	7,00	Rua D	7,00	Lote 40	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	140,00
18	7,00	Rua D	7,00	Lote 41	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	140,00
19	7,00	Rua D	7,00	Lote 42	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	140,00
20	7,00	Rua D	7,00	Lote 43	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	140,00
21	7,00	Rua D	7,00	Lote 44	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	140,00
22	7,50	Rua D	7,50	Lote 45	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	150,00
23	7,50+4,24	Rua D	10,50	Lote 46	17,00	Rua S	20,00	Lote 22	205,50
26	7,00	Rua F	7,00	Lote 03	20,00	Lote 24-25	20,00	Lote 27	140,00
27	7,00	Rua F	7,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 28	140,00
28	7,00	Rua F	7,00	Lote 05	20,00	Lote 27	20,00	Lote 29	140,00
29	7,00	Rua F	7,00	Lote 06	20,00	Lote 28	20,00	Lote 30	140,00
30	7,00	Rua F	7,00	Lote 07	20,00	Lote 29	20,00	Lote 31	140,00
31	7,00	Rua F	7,00	Lote 08	20,00	Lote 30	20,00	Lote 32	140,00
32	7,00	Rua F	7,00	Lote 09	20,00	Lote 31	20,00	Lote 33	140,00
33	7,00	Rua F	7,00	Lote 10	20,00	Lote 32	20,00	Lote 34	140,00
34	7,00	Rua F	7,00	Lote 11	20,00	Lote 33	20,00	Lote 35	140,00
35	7,00	Rua F	7,00	Lote 12	20,00	Lote 34	20,00	Lote 36	140,00
36	7,00	Rua F	7,00	Lote 13	20,00	Lote 35	20,00	Lote 37	140,00
37	7,00	Rua F	7,00	Lote 14	20,00	Lote 36	20,00	Lote 38	140,00
38	7,00	Rua F	7,00	Lote 15	20,00	Lote 37	20,00	Lote 39	140,00
39	7,00	Rua F	7,00	Lote 16	20,00	Lote 38	20,00	Lote 40	140,00
40	7,00	Rua F	7,00	Lote 17	20,00	Lote 39	20,00	Lote 41	140,00
41	7,00	Rua F	7,00	Lote 18	20,00	Lote 40	20,00	Lote 42	140,00
42	7,00	Rua F	7,00	Lote 19	20,00	Lote 41	20,00	Lote 43	140,00
43	7,00	Rua F	7,00	Lote 20	20,00	Lote 42	20,00	Lote 44	140,00
44	7,00	Rua F	7,00	Lote 21	20,00	Lote 43	20,00	Lote 45	140,00
45	7,50	Rua F	7,00	Lote 22	20,00	Lote 44	20,00	Lote 46	150,00
46	7,50+4,24	Rua F	10,50	Lote 23	20,00	Lote 45	17,00	Rua S	205,50

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES - QUADRA 17

Lotes Números	Frete (metros)	Confron- tante	Fundos (metros)	Confron- tante	L.Direito (metros)	Confron- tante	L.Esquerdo (metros)	Confron- tante	Área (m²)
03	7,00	Rua F	7,00	Lote 25	20,00	Lote 04	20,00	Lotes 01-02	140,00
04	7,00	Rua F	7,00	Lote 26	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	140,00





MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

www.pmvc.com.br

LEI N.º 1.599/2009

13	7,00	Rua G	7,00	Lote 33	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	140,00
14	7,00	Rua G	7,00	Lote 34	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	140,00
15	7,00	Rua G	7,00	Lote 35	20,00	Lote 16	20,00	Lote 14	140,00
16	7,00	Rua G	7,00	Lote 36	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	140,00
17	7,00	Rua G	7,00	Lote 37	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	140,00
18	7,00	Rua G	7,00	Lote 38	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	140,00
20	10,00+5,00	Rua G	8,50	Lote 39	17,50	Rua S	20,00	Lote 19	215,00
26	7,00	Rua H	7,00	Lote 06	20,00	Lote 25	20,00	Lote 27	140,00
31	7,00	Rua H	7,00	Lote 11	20,00	Lote 30	20,00	Lote 32	140,00
32	7,00	Rua H	7,00	Lote 12	20,00	Lote 31	20,00	Lote 33	140,00
33	7,00	Rua H	7,00	Lote 13	20,00	Lote 32	20,00	Lote 34	140,00
34	7,00	Rua H	7,00	Lote 14	20,00	Lote 33	20,00	Lote 35	140,00
35	7,00	Rua H	7,00	Lote 15	20,00	Lote 34	20,00	Lote 36	140,00
36	7,00	Rua H	7,00	Lote 16	20,00	Lote 35	20,00	Lote 37	140,00
	7,00	Rua H	7,00	Lote 17	20,00	Lote 36	20,00	Lote 38	140,00
	7,00	Rua H	7,00	Lote 18	20,00	Lote 37	20,00	Lote 39	140,00
39	7,00+5,00	Rua H	15,50	Lote 19-20	20,00	Lote 38	17,50	Rua S	250,00

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES - QUADRA 21

Lotes Números	Frete (metros)	Confron- tante	Fundos (metros)	Confron- tante	L.Direito (metros)	Confron- tante	L.Esquerdo (metros)	Confron- tante	Área (m²)
06	7,00	Rua H	7,00	Lote 24	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	140,00
07	7,00	Rua H	7,00	Lote 25	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	
08	7,00	Rua H	7,00	Lote 26	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	
10	7,00	Rua H	7,00	Lote 28	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	140,00
11	7,00	Rua H	7,00	Lote 29	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	140,00
12	7,00	Rua H	7,00	Lote 30	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	140,00
13	7,00	Rua H	7,00	Lote 31	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	140,00
14	7,00	Rua H	7,00	Lote 32	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	140,00
15	7,00	Rua H	7,00	Lote 33	20,00	Lote 16	20,00	Lote 14	140,00
16	7,00	Rua H	7,00	Lote 34	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	140,00
17	7,00	Rua H	7,00	Lote 35	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	140,00
	10,00+5,00	Rua H	9,50	Lote 35	17,50	Rua S	20,00	Lote 17	235,00
35	12,00	Rua I	16,50	Lote 17-18	20,00	Lote 34	17,50	Rua S	263,75

TOTAL: 313 (trezentos e treze) Lotes de Terreno.

ÁREA TOTAL: 47.774,25m² (quarenta e sete mil setecentos e setenta e quatro metros e vinte e cinco centímetros quadrados)

OBSERVAÇÃO: Considera-se frente, fundo, lado direito e lado esquerdo, estando dentro do lote voltado para a rua.





LAUDO DE AVALIAÇÃO

01 –OBJETIVO: Avaliação de área particular para fins de desapropriação.

02 - IMÓVEL: lotes de terra nº 09 a 19 da Quadra 01; lotes 01 a 58 da Quadra 05; lotes 01 a 19 da Quadra 09; lotes 01 a 23 e 28 a 50 da Quadra 11; lotes 04 a 65 da Quadra 12; lotes 03 a 23 e 26 a 46 da Quadra 16; lotes 03 a 22 e 25 a 43 da Quadra 17; lotes 04 a 16, 10 a 18, 20, 26, 31 a 39 da Quadra 19 lotes 06 a 08, 10 a 18 e 35 da Quadra 21, totalizando 47.744,25 m² situado no Loteamento Recanto das Águas

03 –LOCALIZAÇÃO: Loteamento Recanto das Águas , neste município.

04 - PROPRIETÁRIO: Esteves Khouri Empreendimentos Imobiliários Ltda.

05 - FINALIDADE: área particular para fins de desapropriação para o Programa de Habitação Popular.

06 - INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO:

06.1 - Forma: regular

06.2 – Topografia: plana

06.3 – Medida : regular

06.4 – Área total : 47.744,25 m²

07 - AVALIAÇÃO:

07.1 - Rigor : Expedito.

07.2 - Metodologia: Comparativa de dados de mercado.

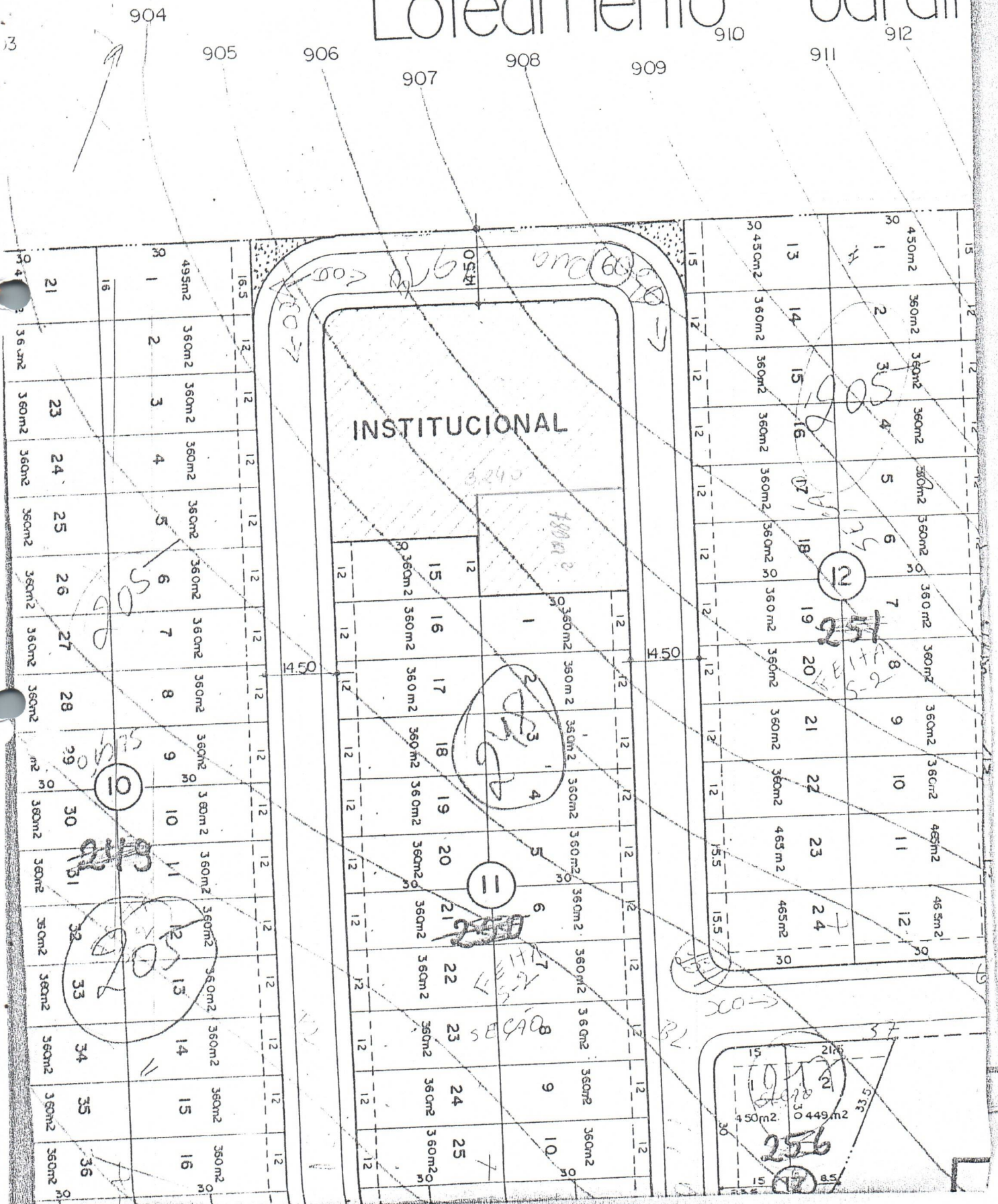
07.3 – Valor do terreno: R\$ 12,65 m²

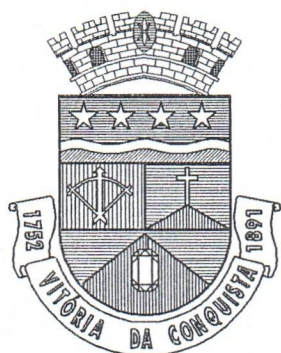
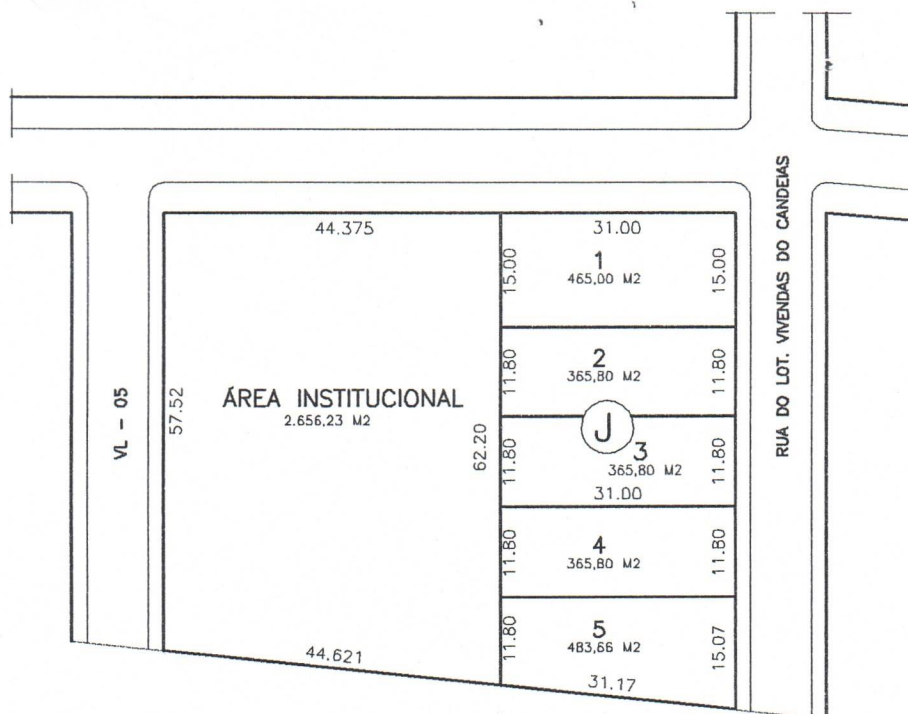
07.4 – Valor total do terreno: 12,65 X 47.744,25 m² = R\$ 603.964,76 (seiscentos e três mil, novecentos e sessenta e quatro reais e setenta e seis centavos).

Vitória da Conquista, 21 de outubro de 2008.

Márcia Cristina Rocha Pinheiro
SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE, TRÂNSITO
E INFRA ESTRUTURA URBANA

Jardin





Prefeitura Municipal de Vitória da Conquista

SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE
TRANSITO E INFRA ESTRUTURA URBANA

PROJETO:



TÍTULO:

ÁREA INSTITUCIONAL

LOCAL : BAIRRO CANDEIAS VIT. DA CONQUISTA BA

TÍTULO DA PRANCHA:

PLANTA
BAIXA

RESP. TÉCNICO:

PROJETO:

DESENHO CAD:

RENATO TEIXEIRA

TOPOGRAFIA:

DATA:

OUTUBRO 2008

ESCALA:

1 / 1.000

PRANCHA:

01 / 01